

## Załącznik 1. Zakres prac – Naprawa zadaszenia nad wejściem do budynku CA

Przedmiotem postępowania jest wykonanie usługi polegającej na naprawie zadaszenia nad wejściem do Budynku Centrum Administracji (część południowa budynku) ul. Chemików 7 w Płocku. Przedmiotowe pokrycie dachowe zlokalizowane jest nad bocznym wejściem do skrzydła budynku (od strony Przychodni).

### **Zakres prac obejmuje:**

1. Wygrodzenie i zabezpieczenie miejsca wykonywania prac.
2. Demontaż obróbki blacharskiej długość ok. 12 m.
3. Demontaż kamionkowej okładziny ze ścian długość ok. 4 m.
4. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża.
5. Wykonanie pokrycia dachowego z dwóch warstw papy termozgrzewalnej: papa podkładowa i wierzchniego krycia około 17 m<sup>2</sup>.
6. Wykonanie szczelnego połączenia zadaszenia ze ścianami budynku Wywinięcie papy pod okładziną ścian.
7. Uszczelnienie koryta odwadniającego i wpustu deszczowego.
8. Wykonanie nowej, szczelnej obróbki blacharskiej.
9. Montaż kamionkowej okładziny ścian.
10. Wywóz i utylizacja odpadów powstałych podczas wykonywania prac.

### **Uwagi:**

- Przed przystąpieniem do wyceny należy zweryfikować przedstawione wymiary podczas wizji lokalnej.
- Budynek nie posiada wejścia na dach. Na wizję lokalną Oferent powinien zapewnić dla siebie drabinę w celu wejścia na budynek.
- Papa wierzchniego krycia termozgrzewalna na osnowie z włókna szklanego grubości min. 5mm.
- Posypka szara, wysoka odporność na UV.
- Obróbka blacharska wcięta w ścianę, w kolorze antracytowym (zbliżonym do obecnego).

Gwarancja na wykonane prace min. 24 miesiące.

### **Informacje dodatkowe:**

1. Przed złożeniem oferty Oferent zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Oferent. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z Zamawiającym.
2. Oferta powinna być przedstawiona w postaci kalkulacji uproszczonej zgodnie z zakresem prac uwzględniając ceny jednostkowe.
3. Oferent zobowiązuje się dostarczyć dokument IBWR przed rozpoczęciem prac.
4. Oferent winien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zapytania.
5. Do wykonania robót mogą być zastosowane wyłącznie wyroby o właściwościach użytkowych spełniających wymagania określone w ustawie Prawo Budowlane, dopuszczone do obrotu w budownictwie. Oferent przedstawi szczegółowe informacje o wyrobach przewidzianych do realizacji robót, muszą być one właściwie oznaczone, posiadać deklarację zgodności, a także inne, niezbędne określone prawem dokumenty. Oferent jest odpowiedzialny, aby wszystkie użyte materiały, elementy i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót odpowiadały wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane.
6. W trakcie wykonywania prac, Oferent podejmie wszelkie niezbędne działania, aby ograniczyć występowanie nadmiernego hałasu i innych czynników wpływających na komfort użytkowników sąsiednich lokali. Koszty wszelkich działań ponosi Oferent.

#### Załącznik 1. Zakres prac – Naprawa zadaszania nad wejściem do budynku CA

7. Oferent zobowiązany jest prowadzić prace w sposób niekolidujący z funkcjonowaniem budynku, a w przypadku szkód powstałych w trakcie trwania prac usunięcie ich na własny koszt.
8. Oferent zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu prac.
9. Wywóz i utylizacja odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac po stronie Oferenta. Oferent jest wytwórcą odpadów powstałych podczas wykonywania usługi, w związku z tym zobowiązany jest do zagospodarowania wytworzonych odpadów zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2021.
10. Wytwórcą i właścicielem odpadów złomu metali (w tym zanieczyszczonego) powstałych podczas realizacji Umowy, jest Inwestor, który jest odpowiedzialny za prowadzenie wymaganej prawem ewidencji odpadów. Złom winien być przekazywany przez PODWYKONAWCĘ do magazynu złomu - MG 33.